

あせみち



特集

2023JAまつり

～つなげる絆 食と農の未来へ～

園芸ノート⑥

ラディッシュ

情報ステーション⑨⑩⑪

相続遺言個別相談会

健康活動推進人間ドックの
ご案内

法律税務相談⑫

居住用財産の譲渡損失の
損益通算・繰越控除の特例



2023



JAまつり

～つなげる絆 食と農の未来へ～

11月11日(土) 9:00～16:00

11月12日(日) 9:00～15:00

JAまつり会場 メッセウイング・みえ

両日 9:00～ オープニングセレモニー

11日

ステージ前にて「餅まき」を開催!

※エントランスホールにて職員が整列場所をご案内いたします。



12日

おとな先着 100名様 花苗プレゼント
(中学生以上対象)

子ども先着 100名様 お菓子プレゼント
(小学生まで)

※それぞれ8:40よりエントランスホールにて整理券をお渡しします。



キッズわくわくランド

地域最大級のプラレールが やって来る!! 両日

自分のプラレールを走らせよう♪



ふわふわ・緑日で遊ぼう (有料) 両日



マグロの解体ショー

11日



ステージ前にて、解体したマグロは握り寿司にして振る舞いを行います。



※食べていただくには整理券が必要です。P3食のコーナーの「至福の一杯×相可高校食物調理科コラボ」の整理券配布時間をご覧ください。

ロール巻子の寿司大学

12日



ステージ前で、ロング巻き寿司をみんなで作ろう!!



参加無料
参加者募集 午前10時～

12日



いっしょに遊べる、ふれあえる

わんわん動物園

わんわん動物園がやってくる!

ステージイベント ビンゴゲーム参加無料・景品あり
ふれあいコーナー ※雨天 中止



(株)アイピーシー / わんわん動物園 / 岡崎市大平町川田46-1 / 展示 / 18保生第293-2号 / H18.10.5 ~ R8.10.4 / 岩本英司

11日

食のコーナー

キッチンカー大集結!!
食のフェスタ開催



至福の一杯×相可高校食物調理科コラボ

- ・JA津安芸のお米(至福の一杯)と野菜を使用した、お弁当と雑炊の販売
- ・生徒が握る伊勢マグロと至福の一杯を使用した、マグロの握り寿司の振る舞い

★お弁当の販売は整理券(500枚)を配布します
整理券配布時間 10時~

★マグロの握り寿司は整理券(500枚)を配布します
整理券配布時間 13時~



- 津市のグルメの出店
- 津ぎょうざ小学校の出店
- 津市物産品の販売
- つきたての「お餅」振る舞い
(振る舞い時間 ①10:00~ ②14:00~)

農のコーナー

- 米の食味分析コーナー
玄米(精米も可)200gを
コーナーまでお持ち
ください。



静岡精機株式会社
食味分析計 TM-3500

- 地域の6次産業化商品の販売
- 野菜・切り花の販売
- 農業資材のPR販売



ふれあいブース

各地区の職員による、地域の皆さまとのふれあいにより、絆を深めることを目的とした催しをお楽しみください。



市場直送! 野菜市

“新鮮野菜”をまつり特価で販売します!!

ステージイベント

11月11日

- オープニングイベント
- 園児のかわいい演技
- 迫力いっぱいのダンスパフォーマンス
- 中学校吹奏楽部の演奏
- マグロの解体ショー
- ゴスペル
- 津カルタ大会
- ミー・ユとよりぞうとじゃんけん大会
- 津市ゆるキャラ



11月12日

- オープニングイベント
- ピエロのHeyちゃん
ショータイム
- わんわん動物園
パフォーマンスショー
- ロール巻子の寿司大学
- 津カルタ大会
- 津市ゆるキャラ



お知らせ: 津給油所・JAグリーン津店・Aコープ津店は、通常営業となっており、今回のJAまつり会場は「メッセウイング・みえ」のみとなります。

お問い合わせ事務局: JA津安芸 JAまつり実行委員会(組織運営課) TEL 059-229-3543

※イベントやコーナー内容は変更となる場合があります。



新築料理教室で夏菓子作り 女性部

8月23日、女性部は8月に新築された料理教室でお菓子教室を開き、部員15人が参加しました。部員が講師となって「水まんじゅう」作りを楽しみました。つゆ草、グラニュー糖で作った生地と丸めた餡を型に入れて冷蔵庫で冷やし2時間ほどで完成させました。

参加者は「新しい教室で楽しくお菓子作りができました。今後も活発な活動を期待し、参加したいです」と話しました。

※新料理教室の調理器具等の一部はJA共済の支援により導入しました。



▲「水まんじゅう」作りを楽しむ参加者



中学生がみかん園で職場体験学習 佐藤みかん園

津市立東観中学校の2年生10人は9月6日～8日までの3日間、津市大里窪田町の佐藤晋治さん(52)が経営する「佐藤みかん園」で職場体験学習を行いました。

生徒たちは、JA営農担当職員から摘果作業について説明を受けた後、佐藤さんの指導でミカン「宮川早生」や「みえ紀南1号」の摘果を体験しました。

職場体験中の生徒は「大きさを見分けるのが難しかった。普段は農業に関わることがないので貴重な経験ができて良かった」と話しました。



▲佐藤さんから摘果作業を教わる生徒



お米づくり収穫体験を開催しました！ 生協コープみえとの合同企画

9月9日、当JAと生協コープみえは合同で「お米づくり(収穫体験)」をJA津安芸交流田で開催しました。当日は17家族、51人が参加し、5月に植えて大きく育った稲をカマで一生懸命に刈り取りました。また、営農担当職員と一緒に足踏み脱穀機



▲稲刈りを楽しむ参加者

を使ってのみが稲穂から取れる脱穀を体験しました。参加者は「お米作りの大変さもわかり、貴重な体験ができました。自分たちで刈ったお米を大切に食べたい」と話しました。

※JA共済より支援をいただきました。



▲脱穀機を体験する子どもたち

小学生の稲刈り体験

2 収穫を
ゼロに



管内の小学校が5月上旬に田植えをした苗はその後順調に成育し、刈り取りの適期を迎えました。小学生たちは各地区運営協議会や地元農家の方々、当JA営農担当職員から刈り方を教えてもらい、カマを片手に自分の植えた稲を一生懸命に刈り取っていました。

当JAでは、次世代の子どもたちに、実際に農業を体験することで「農の大切さ」や「さまざまな価値」を学んでもらう食農教育や津産津消を促進する活動を行っています。

安東小学校



カマに気をつけて
刈ってね！

楡形小学校



昔の人は大変
だったんだなあ



黒田小学校



みんなで
一生懸命に
刈り取りました！



藤水小学校

根元から
5cm上を切るよ！



白塚小学校

一列に並んで
スタート！



片田小学校

コツをつかむと
早く刈れたよ！



明小学校

大きく育った
稲に感動！





ラディッシュ (アブラナ科ダイコン属)

ラディッシュはダイコンの仲間で、欧州系の極早生種です。根部は小さくて球形や細長い形で色は白、赤や紫色があります。別名をハツカダイコン (二十日大根) というように、適期には1カ月程度で収穫できます。

中間地ではほぼ周年種まきができます。種は少なめにまくか、間引きを早めに行なって発芽時の軸の伸び過ぎを防ぎます。

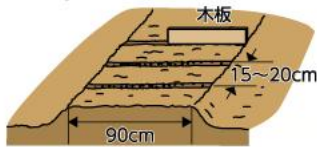
【品種】 代表的な品種は、早生で赤丸の「ニューコメット」(タキイ種苗)、紡錘(ぼうすい)形で紅白の彩りの「紅白」(サカタのタネ)、太さ1cm程度の白色細長のミニダイコン「雪小町」(サカタのタネ) など、かわいらしい品種がたくさんあります。

【畑の準備】 種まき2週間前に1平方m当たり苦土石灰100g、1週間前に化成肥料(NPK各成分10%) 100gと堆肥2kgを全面にまきます。よく耕し、幅90cm程度の栽培床(ベッド)を作り、平らにならしておきましょう(図1)。

図1 畑の準備



図2 種まき



せませす。その後、乾燥や強い雨を防ぐために、べたがけ資材で覆います。

【間引き】 初め(図3-1)は本葉が見えた頃に重なっているところを抜き取ります。その後(図3-2)、葉が触れ合う程度に間引きをし、最終的(図3-3)に10cm間隔にします。最後の間引きのときに1平方m当たり化成肥料30g程度を条間にまき、根元に軽く土寄せします。

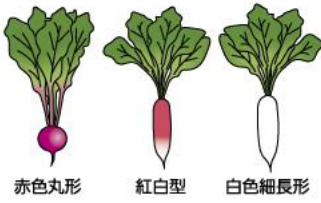
図3 間引き



【病害虫の防除】 アオムシやコナガの被害から守るには、べたがけ資材や防虫ネットの利用が有効です。種まきから収穫までネット被覆をしても良いでしょう。

【収穫】 肥大が進んだ株から順次収穫します。赤色丸形の品種では直径2、3cmが適期です(図4)。育ち過ぎるとスが入ったり(中心部に空洞ができる状態になること)、球に亀裂が入ったりします。

図4 収穫



※関東南部以西の平たん地を基準に記事を作成しています。

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
春どり		○	○	○	○	○	○					
初夏どり				○	○	○	○					
秋どり								○	○	○	○	
冬どり	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○

○ 種まき ● 収穫 □ トンネル被覆



◆追肥
ラディッシュは収穫日数が少ないので元肥のみで生育します。あまり肥料を与えすぎるとアブラムシが寄ってきやすくなります。肥料を施す量には注意しましょう。

◆水やり
発芽するまでは土の表面が乾かないように水やりをしましょう。畑の場合は自然の降雨で足りるので、基本的に水やりの必要はありません。プランターの場合も、発芽するまではしっかりと与え、その後は、土の表面が乾いたら、プランターの底から水が流れ出るくらいたっぷりと水を与えます。

他の野菜と比べて短期間で収穫できることもあり、家庭菜園初心者にもおすすめの野菜のひとつです。

JAグリーン津店が
栽培のポイントを
教えます!

JAグリーン津店 店長 松井 茂樹

農業の守り人

vol.19

産地を守る若手担い手

津市高茶屋小森町

のりたけ かつや
乗竹 克哉さん(35)



津市高茶屋小森町の乗竹克哉さん(35)は「のりたけ農園」の4代目として梨、ぶどう、サツマイモの栽培と直売所を営んでいます。

後継者不足による離農で生産者が減少する中、まずは自身の経営を確立し、産地と家業を守る若手担い手の乗竹さんにお話を伺いました。

4代目として農園を守る

学校卒業後はパン屋に9年間勤めていましたが、2017年4月に両親の経営する農園を継ぐことを決意し、就農しました。

サツマイモの栽培工夫

父親から栽培ノウハウ、経営やマーケティングについては農業大学の講習を通じて学び、現在は1.5ヘクタールで梨9品種、ぶどう、サツマイモの栽培を両親と、パート従業員で経営しています。

圃場では、サツマイモと同時に白ネギも栽培していましたが、生産効率や利益率を考え、3年前に全てサツマイモに切り替えました。芋掘り機の導入や、剥ぎ取りの手間を軽減させる生分解性マルチを使用し、労働力が

年中梨を楽しめる「なしドラ」

少ない家族経営を考えて投資を行った結果、サツマイモの取量が1トンから4トンまで拡大しました。11月中旬からは安納芋の焼き芋を販売します。甘くてとり美味しい焼き芋は大人気です。

梨については、規格外品などをセミドライフルーツにした6次化商品「なしドラ」にも力を入れています。特許製法を用いたドライ加工による独特なしつとり感が特徴。一般的な賞味期

地域農業のリーダーの役目

限は6カ月ですが、パッケージの改良を重ね、1年間保存可能です。生産ロスに取り組みながらも、年中梨を楽しんでもらい、津市のお土産として認知されるのが目標です。



▲セミドライフルーツ「なしドラ」
500円(税込み)
(梨約1.4個分50g入り)

現在は、JA津安芸の理事に加えて、令和5年度から県青年農業士会の会長にも就任しました。今後もJAや行政とも連携しながら地域農業のリーダーとして、産地を守っていききたいです。

のりたけ農園

住所
三重県津市高茶屋小森町1820

営業時間
10:00~18:00

夏季
(8月上旬~出荷終了までは休まず営業)
熟成安納芋の焼き芋営業
(12月上旬~出荷終了までの火・水・金・土)

TEL/FAX 059-234-3253





朝ごはんにおすすめ!
県産農畜産物を使った

パパッとレシピ

鶏肉とサツマイモのバター炒め



材料(3人分)

- ・鶏むね肉(炊き込みご飯用か親子丼用) …… 150g
- ・ぶなしめじ …… 小袋1袋
- ・サツマイモ …… 1本
- ・バター …… 20g
- ・塩、コショウ …… 適量
- ・油 …… 適量

作り方

- ①サツマイモの皮をよく洗い5mm幅のいちよう切りにし、水に5分程つけてから水気を切り、耐熱皿に入れ600wで2分30秒温める。(つまようじが刺さればOK)
- ②ぶなしめじは石づきを取り、小房に分ける。
- ③フライパンを熱し油を入れ、鶏むね肉を焼き目がつくまで焼く。
- ④ぶなしめじを入れ火が通るまで炒めたら、①とバターを入れ、水気がなくなるまで炒める。お好みで塩、コショウで味つけをして完成。



サツマイモの甘みを
楽しめるレシピです。



〈県下JA統一コラム〉ちゃんと朝ごはん

今回の疑問…ブドウ糖をとれるなら、ジュースやお菓子でもいいの?



ごはん博士



脳の働きに大切なブドウ糖。ブドウ糖が摂取できるなら、朝ごはん甘いお菓子やジュースでもいいんじゃないの?

確かにブドウ糖が含まれているけれど、問題は血糖値だよ。お菓子やジュースに含まれるブドウ糖や果糖ブドウ糖液糖などは、消化吸収が早いから血糖値が急激に上昇するんだ。30分~1時間くらいでピークまで上昇するんだよ!



そうすると、何が起こるの?

血糖値を下げるホルモン「インスリン」が働いて、今度は急激に血糖値が下がるんだ。摂取してから一気に血糖値が上がって下がるから、例えば職場や学校に着いた頃にはもう血糖値が低くなって、糖が足りない状況になっちゃうんだよ。



こんな風に血糖値が急激に変動していると、集中力の低下や眠気、イライラが起こりやすくなってしまうんだ。だから、朝ごはんはジュースやお菓子じゃなく、バランスのよい食事を摂りたいね。



食物繊維やタンパク質などを組み合わせたバランスのとれた朝ごはんが、集中力をアップさせる秘訣です!

あさちゃん



獅子座
7.23~8.22

【全体運】おいしい物を食べに出かけましょう。フットワークよく動き回ると幸運に出会えます。下旬は家の片付けを
【健康運】急な過負荷に注意を。準備運動を念入りに
【幸運を呼ぶ食べ物】 トウガン

2023年10月
あぜみち 8

特殊詐欺被害の未然防止に向けたATMのご利用制限について

当組合では、特殊詐欺の多様化と三重県警からの要請を踏まえ、令和5年4月26日（水）より、一部のお客さまを対象にATMのご利用を制限させていただいております。

本取組は、ご高齢のお客さまを狙ったキャッシュカードの騙し取り等による特殊詐欺が増加するなか、被害の未然防止の観点から実施させていただいております。

対象となるお客さまにはご不便をおかけいたしますが、組合員をはじめとした地域のお客さまの大切な貯金をお守りし、安心して当組合をご利用いただくための取組となりますので、何卒ご理解を賜りますようお願い申し上げます。

1. 対象となるお客さま

当組合で普通貯金口座をお持ちの満70歳以上の個人のお客さまで、口座残高10万円以上かつ過去1年間ATMでの“入出金・振込・振替”のご利用がないお客さま

2. 実施内容

ATMでの出金・振込・振替がご利用できなくなります。
※窓口では通常どおり全てのお取引がご利用いただけます。

3. 開始時期

令和5年4月26日（水）

4. その他

本取組の対象となるお客さまで、ご利用制限の解除を希望される場合は、平日の営業時間内にお取引のある店舗へお問い合わせください。

相続遺言 個別相談会



参加費
無料

事前
予約制

先祖代々受け継いできた資産や、自分自身が築いてきた財産を次世代の方に円満に引き継ぐためには、事前に仕組みを理解し、対策を講じることが大切です。

つきましては、円滑な財産の承継に関心をお持ちのお客さまや、相続に関する悩みについて「今後、どのように対処しておくべきか」を気軽にご相談いただくための「**相続遺言個別相談会**」を開催いたします。将来の安心のため、是非この機会にご参加を賜りますようお願い申し上げます。



相続税は発生するの？

後継者に多くの資産を引き継ぐには？



遺言書は必要なの？



事前にできることはあるの？

相続・贈与の仕組みや遺言などについてご説明いたします。

相談員ご紹介

ファイナンシャルプランナー（CFP）
株式会社 生活経済研究所代表取締役
日本ファイナンシャル・プランナーズ協会監事



有田 敬三 氏 profile

1986年、金融界初のファイナンシャル・プランニング会社の設立に参画。1999年7月、(株)生活経済研究所を設立し現在に至る。ファイナンシャル・プランニングに心理学の効用を取り入れ、また、生活者の視点に立ったファイナンシャル・プランニングを信条としている。「マネープラン読本」は日本リスクマネジメント学会優秀著作賞受賞。2010年、三重県下JAバンクの顧問ファイナンシャルプランナーに就任。

相談スケジュール 時間/午前9時～午後5時

開催日	開催店舗
令和5年 12月9日	本店 1階 (貯金為替課 ☎059-229-3504)
令和6年 2月3日	本店 1階 JA ぶん Aコープ

会場へのアクセス 津市一色町211



各回定員7名様

お一人様につき約50分のご相談とさせていただきます。
お気軽にご相談ください。

※新型コロナウイルス感染拡大防止策を講じて開催を予定しておりますが状況により中止になる場合がありますのでご理解ください。



お問い合わせ
お申し込み

相談会は**事前予約制**となっておりますので、参加ご希望の方は、JA津安芸各支店・各店の窓口、または渉外担当者までお問い合わせください。

秋の味覚の王様 みかん狩り

津のこんな
近い所で

期間 10月20日⇒11月30日

大型駐車場完備

ところ 三重県津市大里窪田町7番地

営業時間 9:00~16:00

みかん狩り料金 食べ放題の入園料金です。 ※入園後2時間以内

	個人(1~19名)	団体(20名~)
大人(土産付) 中学生~	1,300円	1,100円
小人(土産付) 4歳~小学生	1,100円	1,000円
幼児(土産付) ~3歳	700円	700円

上記金額は税込価格です

貸園料金 区画内のみかんはすべて持ち帰りできます。
※面積制限がありますので、お申込みはお早めに、現地ご案内も致します。

1区間(約100kg)	35,000円
人数制限	大人 30名以内
	小人 40名以内
	幼児 50名以内

上記金額は税込価格です

申込期間 4月1日⇒11月末日

貸みかん園

収穫したみかんは
全部あなたのもの...

お申し込みは 津市観光みかん狩り園事務所 TEL:059-232-6963
JA津安芸 園芸課 FAX:059-225-9163



組合員の皆様へ「健康活動推進 人間ドック(健活ドック)」のご案内

実施期間 令和6年1月~3月 料金 18,000円(税込) ※左記料金は、JA共済連三重・JA三重厚生連からの助成後(助成額20,000円)の金額です

対象者 県下JAの組合員・同居のご家族様をはじめ三重県在住の皆さま ※職場の人間ドック等を受ける機会のある方は対象外となります

健診内容 生活習慣病、がん等の予防・早期発見を目的とした半日人間ドック ※先着1,000名様

健康活動推進 人間ドック 検査内容			
主な検査項目	内 容	主な検査項目	内 容
診察	医師による診察・胸部聴打診	胸部レントゲン検査	胸部(直接)撮影(正面・側面)
身体測定・血圧測定	身長・体重・標準体重・肥満度・BMI・腹囲測定・血圧測定	心電図検査	12誘導(安静時)
血液検査	貧血および血液検査	上部消化管検査	胃透視検査(胃カメラに変更できます)
	糖尿病	尿検査	蛋白・糖・潜血・ウロビリノーゲン・ビリルビン・ケトン体・尿比重・PH
	肝機能検査	便検査	ヒトヘモグロビン
	膵機能検査	腹部超音波検査	肝臓・胆嚢・膵臓・腎臓・脾臓
	腎機能検査	眼科系検査	視力検査
	脂質検査	耳鼻科系検査	聴力検査(1000Hz・4000Hz)
		腫瘍マーカー検査	CEA(大腸癌等)・CA19-9(すい臓癌等)・PSA(前立腺癌)またはCA125(卵巣癌等)

健活ドックの3つの特徴

1. 質の高い総合健診
2. 充実の検査内容
3. 安心のアフターフォロー



お問い合わせ (平日 13:00~16:30)

松阪中央総合病院 健康管理センター エポック TEL:(0598)21-8248(直通)	鈴鹿中央総合病院 健診センター オリーブ TEL:(059)384-1017(直通)
菟野厚生病院 健康管理センター TEL:(059)393-1212(代表)	いなべ総合病院 健康管理センター TEL:(0594)72-8711(直通)

10%割引券

※Aコープ津店にてご利用いただけます。
 ※1,000円(税別)以上お買い上げの方に限り、1回ご利用できます。
 ※生産者コープ・タピオ・酒・雑穀・ギフト・キャンプ店舗の商品は除きます。
 ※他のクーポンと併用はできません。

キャンペーン期間 2023年10月1日(日)~11月30日(木)

合計 **70** 名様

Farmers Market

JAファーマーズ
 マーケット
 レシート
 キャンペーン

三重県下7JAの特選品を
 1セットにしてプレゼント!



応募の流れ

STEP.1

キャンペーン期間中、対象店舗で3,000円(税込)以上をご購入ください。

●お届けの賞品にはお酒が含まれているのでご応募は二十歳以上の方に限らせていただきます。
 [キャンペーン規約]下記のURLもしくはQRコードの内容をご確認のうえ、応募ください。

STEP.2

店内の応募用紙にレシートもしくは領収書合計3,000円(税込)以上を一口とし、貼付欄に貼り、対象店舗にてご応募ください。

STEP.3

キャンペーン終了後、応募者の中から厳正なる抽選を行い、2023年12月中旬頃、商品の発送をもって発表にかえさせていただきます。

対象店舗や
 キャンペーン詳細は
 こちらから

お問い合わせ

[キャンペーン事務局] JA三重中央会 企画総務部 企画調整課 TEL 059-229-9006
 [キャンペーンページURL] <https://www.ja-miechuokai.or.jp/wp/?p=6454>



「三重の食や農を感じる映え写真」
 コンテストを開催します

三重県の「食」や「農」の魅力を表現した写真をInstagramで募集するコンテストを開催します。皆さまが生活する地域の食や農の魅力をぜひ投稿してください。

◆写真募集期間

2023年10月1日(日)から
 11月30日(木)まで

◆コンテスト結果発表

2023年12月頃

◆コンテスト特設ページ



コンテスト応募の詳細はこちらをチェック!
 賞品も用意しています!

JA教育ローン

未来へ羽ばたく夢を、しっかりサポート!

一般型
 最軽減後金利【固定金利】 **年1.75%**
 +保証料率 年0.3~1.0%
 お借入れ金額 **1,000万円以内**

カード型
 最軽減後金利【変動金利】 **年1.95%**
 +保証料率 年1.35%
 ご契約金額 **700万円以内**

一般型・カード型どちらも在学期間中は元金措置が可能です。JA教育ローン[一般型]および[カード型]の併用お借入れもできます。

- ご融資利率は、令和5年1月1日現在のものです。
- 金利環境の変化によりご融資利率を見直す場合がございます。
- 詳しくはJAバンクの窓口にお問い合わせください。

仮審査申込はインターネットでも受付中!!

JAバンク三重



居住用財産の譲渡損失の 損益通算・繰越控除の特例



税理士 青 敏博

平成16年度の改正により、個人の土地建物等の譲渡により生じた損失は他の所得（給与所得、不動産所得等）との通算や翌年以降への損失の繰越しが認められなくなりました。しかし、居住用財産の譲渡損失が一定の要件を満たす場合には、損益通算や翌年への繰越控除が認められています。

1 居住用財産の買換え等の場合の譲渡損失の損益通算及び繰越控除の特例（措法41条の5）

個人が居住用財産を譲渡して損失が出た場合に、住宅借入金等（10年以上の償還期間のもの）で新たに居住用財産を取得して居住の用に供した場合には、一定の要件を満たすもの限り、その譲渡損失の金額をその年の給与所得や事業所得など他の所得から控除（損益通算）することができます。

さらに、損益通算を行っても控除できなかった譲渡損失は、翌年以降3年以内に繰り越して控除（繰越控除）することができます。

適用要件

次の要件に当てはまる必要があります。

イ 譲渡資産について

①平成10年1月1日から令和5年12月31日（令和2年度改正により延長）までの居住用財産の譲渡であること

②譲渡した年の1月1日における所有期間が土地建物ともに5年を超えていること

ロ 買換え資産について

①居住用財産を譲渡した年の前年1月1日から譲渡した年の翌年12月31日までの間に居住用財産を取得すること

②取得した居住用財産を、その取得した年の翌年12月31日までに居住の用に供すること

③居住用財産を取得した年の年末において、その居住用財産の取得に係る住宅借入金等（償還期間が10年以上のもの）があること

④居住用家屋の床面積が50㎡以上であること

（注）この特例と住宅借入金等特別控除制度は併用できません。

2 特定居住用財産の譲渡損失の損益通算及び繰越控除の特例（措法41条の5の2）

個人が住宅借入金等のある居住用財産を、住宅借入金残高を下回る価額で売却して損失（譲渡損失）が生じたときは、一定の要件を満たすもの限り、その譲渡損失をその年の給与所得や事業所得など他の所得から控除（損益通算）することができます。

さらに、損益通算を行っても控除できなかった譲渡損失は、翌年以降3年以内に繰り越して控除（繰越控除）することができます。

なお、この特例は、新たな居住用財産を取得しない場合であっても適用することができます。

適用要件

次の要件に当てはまる必要があります。

①平成16年1月1日から令和5年12月31日（令和2年度改正により延長）までの居住用財産の譲渡であること

②譲渡した年の1月1日における所有期間が土地建物ともに5年を超えていること

③譲渡契約をした日の前日において譲渡価額を上回る一定の住宅借入金等の残高があること

特例の対象となる譲渡損失の金額
次の①②のいずれか少ない方の金額が、控除できる譲渡損失の金額となります。

- ①居住用財産の譲渡損失の金額
- ②住宅借入金等の残高－譲渡価額
＝ 残存住宅ローン残高

3 適用上の留意点

①上記1の特例は一定の住宅借入金等で居住用財産を取得した場合に適用ができ、上記2の特例は譲渡した居住用財産の住宅借入金残高が譲渡価額を超える場合に、その差額を限度として適用できるものです。

②繰越控除を適用する場合には、適用する年の合計所得金額が3,000万円以下である必要があります。

③これらの特例の適用を受けるには、その居住用財産の譲渡損失の金額に関する明細書その他一定の書類を添付して確定申告書を提出する必要があります。

④これらの特例は適用要件が複雑なので、適用を受ける場合には事前に税務署資産課税部門または税理士にお尋ねください。

無料相談会 各種実施中!!

住宅や自動車の購入など資金の借入をご検討されている方、また、法律や税務、自動車事故でお悩みの方はいらっしゃいませんか。当JAでは、下記の日程で無料相談会を実施しております。専門スタッフがご相談に対応しますので、ぜひお気軽にお申し込みください。お待ちしております。



ローン相談

ローンセンター（本店1階）
（営業日）（祝日除く）
月曜日～金曜日 8:45～17:00
第1土曜日 10:00～16:00
第3土曜日（完全予約制）
※土曜日が祝日の場合は翌土曜日営業
受付先：ローンセンター ☎059-229-3503

法律相談（予約制）

本店1階
9:30～12:00
※30分単位（1日最大4組）
での相談となります。
11月4日（土）

税務相談（予約制）

土曜日：本店1階
水曜日：本店1階 ローンセンター
9:00～16:00
10月18日（水）、21日（土）
11月4日（土）

予約先：総務課 ☎059-225-1881

〔交通課から〕

**夕暮れ時、ちよつと早めの
ライト・オン運動**

夕暮れ時は、交通事故が多発する傾向にあり、特に日没時間が早くなる10月からは、帰宅時間帯のラッシュと相まって、更なる交通事故の発生が懸念されます。



車両(自動車、オートバイ、自転車)の運転者は、歩行者や道路上の危険を早期に発見できるように、夕暮れ時や天候に応じた早めのライト(前照灯)点灯に努めましょう。

また、歩行者、自転車運転者は、自身の存在を車両の運転者にいち早く知らせるため、反射材用品を着用し、自分の存在を周囲にアピールしましょう。

実施期間

令和5年10月1日から

令和5年12月31日までの間

**夕暮れ時、
夜間の交通事故を防止するために**

☆自動車、オートバイを運転するときは早めにライトを点灯し、ハイビームを使用しましょう。ただし、対向車と行き違う際や他の車の直後を通行する際は、ロービームに切り替えましょう。

☆夜間の運転は、昼間と比べて視界が悪くなるため、歩行者や自転車の発見が遅れるうえ、速度感が鈍り速度超過になりがちです。速度を落とし、慎重な運転を心掛けましょう。

☆夕暮れ時や夜間は、自動車から歩行者が見えていない場合があります。そのため、歩行者は、明るい服装を心掛けるとともに、外出時は反射材や懐中電灯等を活用して交通事故から身を守りましょう。

☆自転車運転者は、夜間は必ずライトを点灯し、反射タスキやリフレクターを使用し、歩行者や他の車両との交通事故防止に努めましょう。



ライト点灯の目安時間

左記の時間を目安に、ライトを点灯しましょう。

10月1日から10月31日までの間	16時50分
11月1日から11月30日までの間	16時20分
12月1日から12月31日までの間	16時10分

※津標準暦をもとに、日没時間の概ね30分前に設定した時間となります。

(あくまで目安であり、天候等に応じた点灯を心掛けましょう。)

〔生活安全課から〕

10月11日～10月20日

全国地域安全運動

が実施されます!!

全国地域安全運動とは?

防犯協会をはじめとする地域安全に関係する機関、団体及び警察が、緊密に相互連携をして、犯罪や事故

などのない安心して暮らせる地域社会の実現を推進する運動です。

この機会に、地域の皆さまも、身近な犯罪に対する防犯対策を見直してみてはいかがでしょうか!?

また、運動期間に先がけて、津地区防犯協会と津警察署では、津まつり会場において地域安全の広報活動を実施します。皆さまのご来場をお待ちしております!



津警察署 地域安全コーナー

日時 令和5年10月8日(日)

10時～15時

場所 三重弁護士会館前会場

内容 チラシや啓発物品の配布

防犯わなげ(小学生以下)など



特殊詐欺被害、発生しています

津警察署管内で、市役所職員などを名乗る者から、「還付金がありますのでATMへ行ってください」などという電話が多数かかっており、何人かの方が現金をだまし取られています。

電話でお金の話は「詐欺」です!!

各種相談は「#9110(警察本部)」か「津警察署(059-1213-0110)」(緊急時は110番通報)

家族の健康

脳トレ! 手足の体操

指先体操で脳を活性化

健康生活研究所所長 堤喜久雄

今回は、指先の小さな動きの体操をご紹介します。指先を使った体操を繰り返し行うことで、脳の血流はどんどん良くなります。脳の若さを保ち、老化を防ぐためにも頭を使いながら指先を動かしてみましょう。

手指と足指の動きを合わせることで脳の老化防止効果が抜群! 単純な動きを繰り返すだけではなく、合わせる指先を変える、リズムに緩急をつけるなど、覚えた動きに変化をつけたり、動かす回数を変えたりすると脳の神経細胞の働きをさらに活性化させることができますよ。

STEP1 基本の動き



①いすに座り、足を肩幅程度に開きます。両手の親指と人さし指の腹を合わせます。このとき、足の指は何もしません。



②人さし指の第1関節を曲げ、親指で人さし指の爪を押さえます。このとき、足の指はグーの形に曲げます。①と②を「1、2、1、2……」と声に出しながら交互に20秒間繰り返し続けます。

STEP2 応用編

スムーズにできるようになったら、①のときに足の指をパーの形に広げてみましょう。

みんなのお便り



「あぜみち」を毎回楽しく愛読しております。身近な法律、園芸情報等わかりやすく感じております。
(Aさん 82歳)

「インボイス制度」について図入りで説明してもらいよくわかりました。ありがとうございます。
(Kさん 62歳)

「家族の健康」は反射神経を鍛えるため手指足指を同時に動かしてみました。思っていた以上に出来ず…毎日コツコツ続けます。
(Mさん 64歳)

いつも愛読ありがとうございます。今後も楽しく読んでいただけるよう広報誌づくりをいたします(´ω´)ゞ

「インボイス制度」難しいですよ。少しでも理解いただけたら嬉しいです!

「家族の健康」を毎回読ませてもらっています。思うように動かさない手足でも楽しく行っています!
(Kさん 73歳)

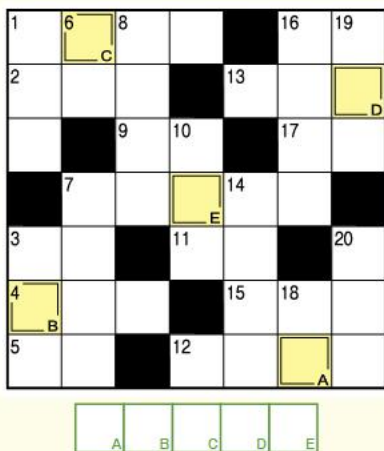
野菜の作り方や家庭菜園について掲載していただきたい。
(Iさん 81歳)

頭では理解していても体が…Σ(´ロ`lll)ということありますよね～!毎日の積み重ねが大事ですね!

いつも読んでいただきありがとうございます。コツコツ続けて脳の活性化をしましょう!!

「園芸ノート」をはじめとして、お役に立てる栽培情報を提供できるように検討させていただきます。

クロスワードパズル



二重枠に入った文字をAからEの順に並べてできる言葉は何でしょう?

タテのカギ

- ① オーストラリア固有の動物。子守熊ともいいます
- ③ スペード、ハート、ダイヤ、—
- ⑥ なるべく—嫌いをせずに食べてね
- ⑦ 2枚の書類にまたがるようにはんこを押します
- ⑧ カラオケでのレパートリー
- ⑩ HPと表される仕事率の単位
- ⑭ 秋の夜長にページをめくりつつ楽しめます
- ⑯ 木材を切る道具
- ⑱ 天井と向かい合っています
- ⑲ 絹ごしや木綿があります
- ⑳ リレーの選手がつなぐ物

ヨコのカギ

- ① 秋桜と呼ばれることもある花
- ② 有効利用されていない土地
- ③ イガに守られた実がなります
- ④ 野球では右翼手ということも
- ⑤ 小説家がつづるもの
- ⑦ 寒くなる頃に日本に飛んでくるものもいます
- ⑨ 春日局は徳川家光の—でした
- ⑪ 刺し身についていることもある花
- ⑫ 手紙のこと。往復—
- ⑬ 絵を描いたり粘土細工をしたりする教科
- ⑮ ローマやカイロ、マニラなど
- ⑯ 日本海に大きく突き出た—半島
- ⑰ 白川郷や下呂温泉で知られる県

先月号の答え



プレゼント

みんなのお便り掲載者・クロスワードパズル正解者の中からそれぞれ抽選で5名様に、**メガネ型ルーペとミー・ユのタオル**をプレゼント!



はがき・FAX・Eメールのいずれかの方法で、必要事項をご記入のうえ応募ください。

- ① パズルの答え
- ② 郵便番号・住所・氏名・年齢・日中連絡がとれる電話番号
※電話が繋がらない場合は、当選者を変更することがありますのであらかじめご了承ください。
- ③ JAへのご意見や「あぜみち」への感想、身近に起こった出来事・絵手紙・イラストなどを記入の上右記の宛先へ送ってください。

※応募の際にご記入いただきました個人情報につきましては、広報誌への掲載並びに広報に関する統計及びプレゼント発送以外には使用いたしません。
※プレゼントの当選は、発送をもって発表にさせていただきます。
※実際の商品とは異なる場合がございます。
※予告無く商品の内容が変更される場合がございますのでご了承ください。

宛先

〒514-0057 津市一色町211

JA津安芸 組織運営課

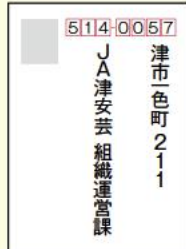
FAX 059-253-1854

Eメール master@ja-tsuage.or.jp

左記のQRコードをご利用いただくと、簡単にメールが作成できます。



①パズルの答え
②郵便番号・住所・氏名・年齢・日中連絡がとれる電話番号
③JAへのご意見や「あぜみち」への感想、身近に起こった出来事・絵手紙・イラストなどを



応募締切日 令和5年11月10日

10 OCTOBER TSUJAGE CALENDAR

月号津安芸カレンダー



JAグリーン
7のつく日
ポイント2倍

みどりの交差点
ポイント2倍デー

みどりの
交差点
鮮魚市

月	火	水	木	金	土	日
10/10 	11 ポイント2倍 ・女性部 パソコン教室	12	13 ・女性部 ワッキング教室	14 ・年金相談会 (津中央支店・予約制)	15 ・無料結婚相談会 (津市久居アルスプラ ザ・予約制)	
16 ・女性部 地域貢献清掃活動 ・第4回女性部役員 担当者合同会議	17 ポイント2倍 ・まつの実会 わらいの里辰水	18 ポイント2倍 ・税務相談 (本店1階・予約制)	19 ・第7回農業塾	20 みかん狩り開園 ※詳しくはP10へ	21 ・年金相談会 (河芸中央支店・予約制) ・税務相談 (本店1階・予約制)	22
23 ・女性部 絵手紙サークル	24	25 ポイント2倍 ・女性部お菓子教室 ・女性部 ガーデニング教室	26 ・女性部おやさ いづくり出前講座	27 ポイント2倍	28	29
30	31 ポイント2倍 ・第8回定例理事会 ・まつの実会 健康体操	11/1 ポイント2倍	2 ・女性部パン教室	3 文化の日	4 ・税務相談 (本店1階・予約制) ・法律相談 (本店1階・予約制)	5
6	7 ポイント2倍 ・まつの実会 地域貢献清掃活動	8 ポイント2倍	9	10	11	12

行事につきましては、変更となることがあります。

～つなげる絆 食と農の未来へ～
2023 **JAまつり**
※詳しくはP2,3へ

2023 10 表紙紹介 vol.411

幸規さん 和江さん
ご夫妻のお孫さん

赤塚 瑛太くん (3歳)
美稀斗くん (1歳)



優しくて弟想いの瑛太くん。ミニカーで遊ぶことが大好きです！最近はお着替えや歯磨きを一人で出来るようになりました。保育園では絵本をたくさん読んでいます。

美稀斗くんはパワフルで元気いっぱい。靴を履いてお散歩したり、カバンを持ってお買い物ごっこをして遊んでいます。大好物はおばあちゃんの手作りパンです。

お休みの日はお父さんと一緒に怪獣になりきって追いかけて遊んでいます！

ご両親からメッセージ

元気で素直に育ってね！

JA津安芸 広報誌「あぜみち」 表紙モデル募集中！

★応募資格

- ・JA津安芸管内にお住まいの組合員のお子様やお孫様
- ・幼児から中学生くらいまで
- ・誌面配布、ホームページでの誌面紹介などにご了承いただける方

★応募方法

ホームページのお問い合わせフォーム、E-mailまたは電話にてご応募ください。



お問い合わせフォーム
QRコード

ホームページ「お問い合わせフォーム」の場合

タイトルに「その他」をご選択の上、お問い合わせ内容に「表紙モデル希望」・保護者氏名・住所・連絡先(携帯電話など)をご記入ください。後日、担当者から連絡させていただきます。

お問い合わせ先

受付時間 午前8時30分～午後5時 月～金(祝日除く)
JA津安芸 組織運営課
TEL:059-229-3543 E-mail:master@ja-tsuage.or.jp

隠れミー・ユを探せ！

隠れミー・ユ
9月号答え



ほっと Photo ぎゃらりー

hot photo gallery

テーマ投稿「夏に負けない」を含みます



「これは?!」
スイカの接木苗を買って育てていましたが、いつの間にかこれが網にぶら下がりました!

美里町 M.N



「夏に負けない」
芸濃町北神山 ベジタブルエイト
涼しげな花が今年も咲きました。



「台風7号の後」
美里町 M.N
台風7号のすぎさった翌日の川が水蒸気で真っ白に。



「迷走する青山高原」
半田 マダムおけい
木材不足で伐採が進みとところどころでこんな状態に! 早く植林しましょう!

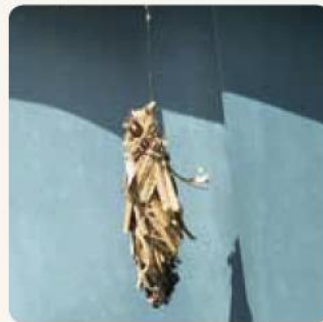


「クワガタムシ」
美里町北長野 まさまさ
新鮮な胡瓜がお気に入り。



「家から虹がニョキッ!」
栗真小川町 マリンちゃん
9月の初旬、夕方雨上がりに帰宅した瞬間、東を見るとダブルレインボー!

テーマ投稿募集!
12月号のお題
「○○の秋」
11月10日まで



「ミノムシ」
高茶屋 トツテイ
絶滅危惧種?津にいます。



「柱サボテン」
安濃町妙法等ギャラリーベース58
数年ぶりに咲いた「柱サボテン」の花ゴジラ雲出現か!?



「秋の訪れか」
雲出島貴町 秀ちゃん



「台風7号」
雲出島貴町 秀ちゃん
雨と風が大変強い7号。

投稿方法

ほっとする写真をお待ちしてます!

読者の皆さまから「ほっ」とする写真や面白い形の野菜・趣味の写真や季節感のある写真・人物写真などジャンルを問わず募集しています。
郵送・Eメール・携帯写メールのいずれかの方法で撮影した写真を送ってください。



便せんまたはメール本文に

- ①氏名 ②ペンネーム ③住所 ④電話番号 ⑤写真のタイトル
⑥写真の簡単な説明(50字以内)を明記してください。

※メールの場合、件名を「ほっとギャラリー」として写真を添付し、送信してください。

- ・写真はお返しできませんのでご了承ください。
- ・紙面の都合上、掲載できない場合もございますのでご了承ください。
- ・投稿の際にご記入いただきました個人情報につきましては、広報誌への掲載並びに広報に関する統計以外には使用いたしません。

宛先

郵送 〒514-0057 津市一色町211 JA津安芸 組織運営課
メール master@ja-tsuage.or.jp
右記QRコードをご利用いただくと、簡単にメールが作成できます。



JA津安芸
ホームページ
http://www.ja-tsuage.or.jp



JA津安芸
Instagram
@ja-tsuage

